|  |  |
| --- | --- |
| PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ |  |
| SERVICIUL DE URBANISM ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI |  |
| DIRECŢIA TEHNICĂ |  |
| Nr. 24011/2 -II- din 25.09.2018 |  |

r e f e r a t D E A P R O B A R E

Primăria municipiului Dej, prin S.U.A.T. , propune spre avizare P.U.Z. (plan urbanisitic zonal) pentru stabilirea şi reglementarea elementelor urbanistice în vederea construirii pe terenul din municipiul Dej , str. Țibleșului , nr. 91, la solicitarea beneficiarului Farcaș Marin Vasile .

Terenul pe care urmează să se construiască și care a generat P.U.Z.-ul , este proprietatea beneficiarului conform C.F. Dej nr. 61608 , cu nr. cad. 61608 , cu suprafaţa de 782 m2.

Terenul care face obiectul studiului se găseşte în intravilanul municipiului Dej , în U.T.R. J, subzona L.1.a.1. – subzona locuințelor individuale mici cu maxim P+2 niveluri în teritorii cu parcelări tradiționale, P.O.T.max=35% şi C.U.T.max=1,2 .

Propunem aprobarea documentaţiei depusă de către FARCAȘ MARIN VASILE , cu domiciliul în municipiul Dej, str. Avram Iancu, nr. 15, jud. CLUJ .

PRIMAR :

ing. Morar Costan